

地代（賃借料）支払台帳（記入例）

借り手（経営者名）：_____ 年分：_____ 記入者：_____

貸し手（地権者）	所在・地番	面積（a）	契約の経路（相対／機構）	契約期間	10aあたり賃料	年額	支払方法	支払期日	支払日	支払額	メモ
佐藤 一郎	〇〇市△△町字北田125-1	17.2	機構	2021/4/1～2031/3/31	8,000円	13,760円	機構が口座振替	12/10	2026/12/10	13,760円	機構から貸し手へ支払い
高橋 次郎	〇〇市△△町字南田210	10.0	相対	2024/4/1～2029/3/31	6,000円	6,000円	口座振込	12/25	2026/12/20	6,000円	振込手数料は借り手負担
田中 三郎	〇〇市△△町字南田215	8.5	相対	2022/4/1～2027/3/31	玄米30kg	玄米25.5kg	物納（持参）	12月中	2026/12/15	玄米30kg	1袋に切り上げて渡した

- 年額は「10aあたり賃料 × 面積（a） ÷ 10」で出します。年の途中で始まった契約の初年度の扱いは、契約書や機構の決まりで確かめます。
- 農地中間管理機構（農地バンク）を通した契約では、借り手が機構に払い、機構が貸し手に払う方法が一般的です。徴収日・支払日・物納の可否は県の機構ごとに違います。
- 支払った地代は、所得税の申告では必要経費の「小作料・賃借料」に入り、収支内訳書（農業所得用）の内訳欄に支払先の住所・氏名・面積・支払額を書きます。扱いに迷うときは税理士や税務署に確かめてください。
- 記入例の人名・地名・金額は架空のものです。